

## آگهی مزایده کتبی

به استناد بند ۱ مصوبه شماره ۱۹۳ مورخ ۹۵/۸/۱۷ و بند ۱ مصوبه شماره ۲۰۳ مورخ ۹۵/۱۰/۲۰ شورای محترم اسلامی شهر این شهرداری در نظر دارد نسبت به فروش ۲ دانگ از پمپ بنزین شهرداری واقع در حاشیه جاده آسیائی و میدان ورودی بیدخت، از طریق مزایده کتبی با مختصات و شرایط ذیل اقدام نماید:

### الف - مشخصات جایگاه:

۱- پروژه واقع در حاشیه جنوبی جاده آسیائی و میدان شهید امینی (ورودی بیدخت) می باشد و دارای عرصه محصور شده به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع و کاربری (خاص جایگاه فروش فرآورده های نفتی) تأسیسات شهری می باشد که ساختمان اداری ۱۲۰ مترمربع با اسکلت فلزی و نمای سنگ و دارای اتاقهای اداری کنترل، نمازخانه، سرویس بهداشتی می باشد که دارای ۳ مغازه تجاری (به مساحت ۷۵ مترمربع) تکمیل شده نیز می باشد.

۲- سایه بان روی نازلها به مساحت ۴۰۰ مترمربع می باشد که نمای آن در حال اجرا است و تا زمان تعیین برنده، اجرای نما تکمیل و تحویل خواهد شد.

۳- تأسیسات ذخیره و انتقال و فروش بنزین و گازوئیل شامل ۲ مخزن ذخیره بنزین (معمولی و یورو) و ۲ مخزن گازوئیل و تلمبه های مخصوص انتقال و همچنین نازلهای فروش با مارک گیلبارکو می باشد. کلیه امتیازات جایگاه شامل مجوزات لازم و مورد نیاز جهت جایگاه و امتیاز آب و برق اخذ یا خریداری و نصب گردیده است.

۴- پیشرفت فیزیکی پروژه در حال تکمیل بیش از ۹۰٪ می باشد که کلیه هزینه های تکمیل و اخذ مجوزات لازم جهت بهره برداری، به عهده شهرداری می باشد.

۵- در حال حاضر پیمانکار شهرداری مشغول به اجرای نمای آلومینیوم جایگاه می باشد که این مهم حدوداً تا اول اسفند ماه، اجرا می گردد و پس از اجرای نما، بتن کف اجرا خواهد شد.

۶- دیسپنسر های خریداری شده با مارک گیلبارکو بوده که در انبار شهرداری می باشد و پس از اجرای نمای آلومینیوم، نصب می گردد که کلیه هزینه ها تا مرحله بهره برداری، به عهده شهرداری می باشد.

### ب- شرایط شرکت در مزایده:

۱- هزینه های پس از تکمیل جایگاه و بهره برداری و خرید سوخت بنزین و گازوئیل جهت فروش، مشترکاً براساس سهم شرکت، خواهد بود.

۲- سود و زیان حاصل از فروش جایگاه، پس از کسر کسورات و هزینه های جاری جایگاه، به نسبت سهم مشارکت، بین طرفین تقسیم می گردد.

۳- کلیه امورات جایگاه اعم از خرید و فروش سوخت و تأمین نیروی انسانی برابر مقررات جاری شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی کشور، و همچنین مدیریت کلیه فعالیتهای لازم درخصوص سوخت گیری و فروش، با هماهنگی شهرداری و بر عهده شریک می باشد.

۴- محل اخذ اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات و کسب هر گونه اطلاعات لازم امور مالی شهرداری بیدخت می باشد.

۵- آخرین مهلت قبول پیشنهادات ۹۵/۱۱/۲۳ می باشد و تاریخ بازگشایی مورخ ۹۵/۱۱/۲۴ ساعت ۱۴ در محل دفتر شهردار خواهد بود.

۶- متقاضیان می بایست بابت سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سپرده ۳۱۰۰۰۰۳۴۹۰۰۰۲ شهرداری نزد بانک ملی واریز نمایند یا ضمانت نامه بانکی در وجه شهرداری یا اسناد خزانه ارائه نمایند.

۷- ارائه فیش سپرده یا ضمانت نامه بانکی به همراه برگ پیشنهاد قیمت الزامی است. تبصره: پیشنهادات فاقد فیش سپرده یا ضمانت نامه بانکی، مخدوش و یا مبهم، فاقد اعتبار خواهد بود و رسیدگی نخواهد شد.

۸- برنده مزایده پس از ابلاغ، می بایست ظرف مدت یک هفته نسبت به انجام عقد قرارداد و پرداخت ۵۰٪ وجه اقدام نماید در غیر اینصورت سپرده یا ضمانت نامه شرکت در مزایده به نفع شهرداری ضبط و با نفرت دوم و سوم برابر روند فوق، اعمال خواهد شد.

۹- کلیه هزینه های برگزاری مزایده بر عهده برنده مزایده می باشد.

۱۰- رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت، الزامی است.

۱۱- متقاضیان شرکت در مزایده می بایست فیش بانکی یا ضمانت نامه بانکی را در پاکت در بسته جدا(الف) و برگ پیشنهاد قیمت را در پاکت در بسته (ب)، تحویل شهرداری نماید.

### ج- نحوه پرداخت بهای مورد مزایده:

۱- پرداخت ۵۰٪ پس از اعلام برنده

۲- پرداخت ۵۰٪ پس از عقد قرارداد و بهره برداری جایگاه

شهرداری بیدخت